

## Zápis č. 24 ze zasedání zastupitelstva obce Holohlavy dne 22.02.2021 v Kulturním a stravovacím středisku obce Holohlavy

Přítomni: Ondřej Brandejs, Zuzana Fialová, Mgr. Josef Hájek, Pavel Hojdík, Jan Hovorka,  
Iveta Hrochová, Karel Jelen, Miloš Malínský, Radislav Richtera, Ing. Renáta Špryňarová,

Omluveni: Ing. Jiří Škrabka

Návrhová komise: Pavel Hojdík, Ing. Renáta Špryňarová

Ověřovatelé zápisu: Iveta Hrochová, Radislav Richtera

Zapisovatel: Mgr. Josef Hájek

- Program:**
1. Zahájení a schválení návrhové komise, ověřovatelů, zapisovatele a programu jednání
  2. Zpráva o hospodaření MŠ za rok 2020, schválení hospodářského výsledku MŠ Holohlavy a termínu přerušování provozu
  3. Schválení Dohody o výběru poplatků a předávání dokladů
  4. Schválení likvidační komise vyřazeného majetku obce pro r. 2021
  5. Schválení záměru obce Holohlavy – vykácení lesních porostů na pozemku p.č. 335/21 napadených kůrovcem
  6. Schválení stavební dokumentace a složení výběrové komise na realizaci akce „Stavební úpravy komunikace v ul. Na Lávkách“
  7. Schválení vybudování vjezdu k č.p. 12 v ul. Dlouhá
  8. Rozpočtové opatření č.1/2021
  9. Záměr Green Direction s.r.o. – výstavba rodinných domů
  10. Ohradní zeď kostela sv. Jana Křtitele
  11. Informace
  12. Diskuse
  13. Usnesení
  14. Závěr

1. Jednání zahájil starosta a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že je přítomno 10 členů, jednání je tedy usnášení schopné. K zápisu posledního jednání nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrhová komise, volební komise, ověřovatelé a zapisovatel byli schválení všemi hlasy ve výše uvedeném složení.

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlasů

Starosta přednesl návrh programu. Zastupitelé hlasovali o zrušení bodu jednání č. 9 na základě žádosti zaslané obci Holohlavy dne 22.02.2021.

Pro 9 hlasů    proti 1 hlas ( Špryňarová )    zdrželo se 0 hlasů

Poté zastupitelé hlasovali o novém návrhu programu

Pro 9 hlasů    proti 1 hlas ( Špryňarová )    zdrželo se 0 hlasů

2. Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku MŠ Holohlavy za rok 2020, kdy náklady mateřské školy byly ve výši 1 214 706,56 Kč, příjmy 1 317 518,00 Kč a hospodářský výsledek, který vykazuje přebytek ve výši 102 811,44 Kč

Přebytek hospodaření ve výši 102 811,44 Kč bude dle návrhu ředitelky školy rozdělen: - do fondu odměn ve výši 20 000,- Kč  
- rezervního fondu ve výši 82 811,44 Kč

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlasů

Dále zastupitelé schválili převod částky 82 811,44 Kč z rezervního fondu MŠ Holohlavy za účelem posílení investičního fondu MŠ Holohlavy

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlasů

Poté zastupitelé schválili odvod částky ve výši 82 811,44 Kč z investičního fondu MŠ Holohlavy na účet zřizovatele.

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlasů

Zastupitelstvo obce schválilo termín přerušování provozu MŠ v letním období od 19.7.2021 do 13.8.2021

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlasů

3. Zastupitelé po projednání schválili Dohodu o výběru poplatků a předávání dokladů mezi obcí Holohlavy ( Obec či Původce ) a Marius Pedersen a.s. ( Dodavatel )

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlasů

4. Zastupitelstvo obce schválilo likvidační komisi vyřazeného majetku obce Holohlavy pro rok 2021 ve složení  
předseda: Mgr. Josef Hájek  
členové: Miloš Malínský  
Radislav Richtera

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlasů

Dále zastupitelé vzali na vědomí návrh na vyřazení nefunkčních, poškozených a neopravitelných předmětů z majetku obce Holohlavy.

Návrh na vyřazení předmětů vychází z výsledků inventarizace majetku obce k 31.12.2020

5. Starosta seznámil zastupitele se stavem lesního porostu na pozemcích p.č. 335/21, 335/24 a 335/25, který je napaden lýkožroutem lesklým a z tohoto důvodu je třeba tento porost urychleně vykácet. Následně bude muset být vysazen nový porost. Starosta podotkl, že vykácení porostu bude problematické z důvodu špatné přístupnosti a dřevo napadeného porostu nedosahuje standardní kvality běžně těženého dřeva

Diskuse:

- starosta navrhl nabídnout jednomu zájemci bezplatné vytěžení napadeného lesního porostu. Zájemce by porost vytěžil bezplatně a pouze by prostor po vytěžení kompletně vyklidil od roští, klestí větví apod.

Po projednání zastupitelé schválili záměr obce Holohlavy nabídnout případnému zájemci bezplatné vytěžení lesního porostu napadeného lýkožroutem lesklým na pozemcích p.č. 335/21, 335/24 a 335/25, kdy zájemce by porost vytěžil pro svou potřebu a prostor po vytěžení kompletně vyklidí od roští, klestí, větví apod. a současně pověřuje starostu zveřejněním záměru na úřední desce

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlasů

6. Zastupitelstvo obce po seznámení schválilo zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Stavební úpravy komunikace v ul. Na Lávkách“ a komisi pro výběrové řízení na zhotovitele stavebních prací této veřejné zakázky ve složení:
- předseda komise: Ing. Jiří Škrabka
  - členové: Ing. Jan Haas, Pavel Hojdík
  - náhradník: Radislav Richtera

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlasů

Pro informaci starosta dodal, že stavební práce budou započaty odhadem v září až po vydání stavebního povolení. Žádost o stavební povolení je podána a její vyřízení trvá cca. 6 měsíců.

7. Zastupitelé se seznámili se žádostí o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Novostavba bytového domu a přílehlých zpevněných ploch, na pozemku parc. č. st. 16 a parc. č. 52, k.ú. Holohlavy“ a o souhlas se stavebním záměrem a umístěním druhého sjezdu na pozemek.

Diskuse:

- byla vyjádřena obava, že vozidla budoucích nájemníků budoucího domu č.p. 12 nebudou využívat plánovaná parkovací místa a budou parkovat na vozovce v ul. Dlouhá a Na Kopečku a tím komplikovat provoz projíždějících vozidel. Tato obava vychází ze zkušenosti s nájemníky bytového domu č.p. 11 (stejný vlastník jako v případě budoucího bytového domu č.p. 12), kteří svá vozidla i přes existenci parkovacích míst v areálu bytového domu č.p. 11 parkují v ul. Dlouhá a to i na nepřehledných místech.
- obava ohledně parkování je na místě, ale na druhé straně je výstavba bytového domu v souladu s platným Územním plánem obce Holohlavy

Po projednání zastupitelé hlasovali o udělení souhlasu obce Holohlavy se stavebním záměrem stavby, „Novostavba bytového domu a přílehlých zpevněných ploch“ na pozemku parc. č. st. 16 a parc. č. 52, k.ú. Holohlavy a umístěním druhého sjezdu na pozemek.

Pro 0 hlasů    proti 8 hlasů    zdržely se 2 hlasy (Špryňarová, Fialová)

8. Zastupitelé po projednání schválili rozpočtové opatření č.1/2021 ( viz. příloha č.1 )

Pro 10 hlasů    proti 0 hlasů    zdrželo se 0 hlas

9. Starosta seznámil zastupitele s vypracovaným statickým posouzením opěrné zdi u kostela Sv. Jana Křtitele v Holohlavech na jehož základě a na doporučení statika byl průchod okolo zdi uzavřen.

Dále informoval, že součástí statického posouzení je i návrh sanace zdi v několika fázích od celkového zajištění konstrukce, odstranění příčin poruch až po opravu trhlin.

Poté starosta předložil zastupitelům dvě varianty odhadu cenových nabídek na opravu opěrné zdi, kdy dražší varianta preciznější opravy včetně projektové dokumentace počítá s částkou 600 000,- Kč vč. DPH a druhá úsporná varianta včetně projektové dokumentace počítá s částkou 200 000,- Kč vč. DPH.

Po projednání zastupitelé hlasovali o zhotovení projektu pro stavební povolení na opravu opěrné zdi kostela Sv. Jana Křtitele v Holohlavech atelierem ZALUBEM ve variantě, která počítá s náklady ve výši 600 000,- Kč vč. DPH včetně zhotovení projektové dokumentace. Náklady na projektovou dokumentaci bude hradit obec Holohlavy a následně bude jednáno s Římsko – katolickou církví o její finanční spoluúčasti na opravě opěrné zdi.

Pro 7 hlasů    proti 3 hlasů (Richtera, Hovorka, Jelen)    zdrželo se 0 hlasů

10. Informace:

- proběhla jednání s právníky ohledně výstavby protihlukové zdi u budoucí dálnice D11 za ul. Zadní. Dle právníků a dle nové hlukové normy nemá obec Holohlavy právní nárok na výstavbu protihlukové zdi na náklady ŘSD ČR
- starosta s místostarostou se pokusí jednat s ředitelem Správy ŘSD ČR v Hradci Králové o možnostech realizace protihlukových opatření a odklonění mezinárodní nákladní dopravy z intravilánu obce po dostavbě dálnice D11
- o žádosti o finanční příspěvek organizaci Diamant bude jednáno na příštím zasedání zastupitelstva

- je předběžně zarezervován kolotoč na Dětský den dne 6.6.2021
- na příštím zasedání se bude schvalovat záměr obce prodat obecní pozemek p.č. 443/3
- Statek Kydlinov ustupuje od své žádosti ve Změně č.1 Územního plánu obce Holohlavy
- starostou byl v souladu s Územním plánem obce Holohlavy udělen souhlas obce Holohlavy se stavebním záměrem dle předložené koordinační situace výstavby rodinných domů v prostoru mezi ul. U Jordánu a ul. Kršovka

11. Diskuse: Diskuse probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu

12. Usnesení z jednání zastupitelstva obce přečetla Ing. Renáta Špryňarová

Text usnesení byl schválen 10 hlasy

13. Závěr: Starosta konstatoval, že program dnešního jednání byl vyčerpán, poděkoval přítomným zastupitelům za pozornost a jednání ve 20.50 hodin ukončil.

Miloš Malínský  
starosta obce

Mgr. Josef Hájek  
místostarosta

Iveta Hrochová  
ověřovatel zápisu

Radislav Richtera  
ověřovatel zápisu

Příloha č.1

**Rozpočtové opatření č.1/2021**

Příjmová část			v Kč
1381	Daň z hazardních her		27 716,30
1122	Daň z příjmů za obec		83 790,00
<u>Celkem příjmy</u>			<u>111 506,30</u>
Výdajová část			v Kč
3631 5154	Elektrická energie		200 000,00
6399 5365	Platby daň za obec		83 790,00
<u>Celkem výdaje</u>			<u>283 790,00</u>
<u>Snížení přebytku</u>			<u>172 283,70</u>