

Zápis č. 27

ze zasedání zastupitelstva obce Holohlavy dne 31.05.2021 v Kulturním a stravovacím středisku obce Holohlavy

Zveřejněna je upravená verze zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.
Zápis je v souladu s ustanovením § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) uložen na OÚ Holohlavy

Přítomni: Ondřej Brandejs, Zuzana Fialová, Mgr. Josef Hájek, Pavel Hojdík, Jan Hovorka, Iveta Hrochová, Karel Jelen, Miloš Malínský, Radislav Richtera, Ing. Jiří Škrabka, Ing. Renáta Špryňarová,

Návrhová komise: Pavel Hojdík, Ing. Jiří Škrabka
Ověřovatelé zápisu: Iveta Hrochová, Radislav Richtera
Zapisovatel: Mgr. Josef Hájek

- Program:**
1. Zahájení a schválení návrhové komise, ověřovatelů, zapisovatele a programu jednání
 2. Schválení Závěrečného účtu obce Holohlavy za rok 2020
 3. Smlouvy s Městem Smiřice a Kulturním střediskem Dvorana a schválení obchodní ceny Zpravodaje Smiřic, Holohlav a Rodova
 4. Žádost ředitelky MŠ Holohlavy o udělení výjimky k počtu dětí
 5. Schválení věcného břemene – ČEZ Distribuce a.s.
 6. Prodej části poz. parc. č. 111/55 v ul. Jabloňová
 7. Odpověď na žádost na uvedení Změny č. 1 ÚP Holohlavy do souladu s Politikou územního rozvoje České republiky
 8. Rozpočtové opatření č. 4
 9. Informace
 10. Diskuse
 11. Usnesení
 12. Závěr

1. Jednání zahájil starosta a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že je přítomno 11 členů, jednání je tedy usnášení schopné. K zápisu posledního jednání nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrhová komise, volební komise, ověřovatelé a zapisovatel byli schválení všemi hlasy ve výše uvedeném složení. Starosta přednesl návrh programu.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

2. Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet obce za rok 2020 včetně zprávy nezávislých auditorů o výsledku přezkoumávání hospodaření obce za rok 2020 se závěrem „bez výhrad“

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

3. Zastupitelé po projednání schválili Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Holohlavky mezi obcí Holohlavky (poskytovatel) a Kulturním střediskem Dvorana s.r.o. Smiřice (příjemce), kdy předmětem smlouvy je poskytnutí příspěvku příjemci pro rok 2020 ve výši 8 500,- Kč na vydávání Zpravodaje Smiřic, Rodova a Holohlav.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Dále zastupitelé schválili prodejní cenu jednoho výtisku Zpravodaje Smiřic, Rodova a Holohlav konečným prodejcem ve výši 40,- Kč a konečnou prodejní cenu ve výši 50,- Kč.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel se 1 hlas (Brandejs)

Dále zastupitelé po projednání schválili Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Holohlavky mezi obcí Holohlavky (poskytovatel) a městem Smiřice (příjemce), kdy předmětem smlouvy je poskytnutí příspěvku příjemci pro rok 2021 ve výši 12 000,- Kč na nákup knižního fondu Městské knihovny Smiřice.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

4. Zastupitelstvo obce po projednání žádost ředitelky mateřské školy Holohlavky o aktualizaci udělení výjimky z počtu dětí v mateřské škole Holohlavky dle platné legislativy na dobu neurčitou , rozdělení dětí do tříd v MŠ a nejvyššího počtu dětí od 1.6.2021.

Rozdělení tříd a navýšení počtu žáků:

1. třída - děti do 3 let případně starší maximální počet 16
2. třída – děti ve věku 3 – 4,5 let – navýšení počtu dětí z povolených 24 na 28
3. třída – děti ve věku 4,5 – 6 let případně starší - navýšení počtu dětí z povolených 24 na 28

Po projednání zastupitelstvo obce schválilo udělení výjimky z počtu dětí v mateřské škole Holohlavky dle platné legislativy na dobu jednoho roku, rozdělení dětí do tříd v MŠ a nejvyššího počtu dětí od 1.6.2021.

1. třída - děti do 3 let případně starší maximální počet 16
2. třída – děti ve věku 3 – 4,5 let – navýšení počtu žáků z povolených 24 na 28
3. třída – děti ve věku 4,5 – 6 let případně starší - navýšení počtu žáků z povolených 24 na 28

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

5. Zastupitelstvo obce po projednání schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2019811/VB/1 Smiřice, Hankova čp. 7-knn mezi obcí Holohlavý (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., kdy předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněné podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 1 000,- Kč.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel se 1 hlas (Jelen)

6. Zastupitelé projednali žádost paní Tučkové o odkoupení části obecního pozemku poz. p. č. 111/55.
Po projednání se zastupitelé shodli, že obec Holohlavý je ochotna prodat pouze tu část pozemku, která se nachází 3,5 m od budovy trafostanice a to z důvodu existence ochranného pásma VN. V případě zájmu paní Tučkové o takto vymezený pozemek je nutné provést geometrické zaměření a oddělení pozemku na náklady žadatelky.

Pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržely se 2 hlasy (Špyňarová, Hrochová)

7. Zastupitelstvo obce po projednání schválilo znění písemné odpovědi obce Holohlavý (viz. Příloha č. 1) panu(občan nedal souhlas s uveřejněním osobních údajů) ve věci jeho žádosti na uvedení Změny č. 1 ÚP Holohlavý do souladu s Politikou územního rozvoje České republiky a vypuštění plochy nadmístního významu Z19 pro její nezákonnost z územního plánu obce a současně pověřilo starostu obce zasláním odpovědi obce Holohlavý panu (občan nedal souhlas s uveřejněním osobních údajů) ve věci jeho žádosti na uvedení Změny č. 1 ÚP Holohlavý do souladu s Politikou územního rozvoje České republiky a vypuštění plochy nadmístního významu Z19 pro její nezákonnost z územního plánu obce.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

8. Zastupitelé po projednání schválili rozpočtové opatření č.4/2021 (viz. Příloha č.2)

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

9. Informace:

- je dokončeno geometrické zaměření ohradní zdi kostela a do 2 měsíců by měl být dokončen projekt její opravy. Nyní se jedná o odvodnění pozemku s majitelem sousedícího pozemku
- z důvodů pandemie COVID-19 se dětský den konat nebude
- starosta s politováním zemřel pracovník OÚ pan Dukay
- stavební povolení na akci „Stavební úpravy ul. Na Lávkách“ nebylo k dnešnímu dni vydáno, ale byla vydána veškerá potřebná souhlasná stanoviska dotčených orgánů
- Kino na kolečkách bude v holohlavském parku dne 26.6.201 promítat film Ženská pomsta
- od 1.června budou otevřeny vnitřní prostory Kulturního a stravovacího střediska pro strážníky

10. Diskuse: Diskuse probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu

Pan Kopecký společně s členy Nohejbalového klubu Holohlavy vyzvali zastupitele k přehodnocení ohledně dubnového navýšení ceny za užívání tenisového kurtu z původních 20 Kč/hod na 80 Kč/hod, které hodnotí jako neuvážený krok snižující zájem o sportovní vyžití.

O možném snížení ceny bude jednáno na příštím zasedání zastupitelstva obce

11. Usnesení z jednání zastupitelstva obce přečetl Ing. Jiří Škrabka

Text usnesení byl schválen 11 hlasy.

12. Závěr: Starosta konstatoval, že program dnešního jednání byl vyčerpán, poděkoval přítomným zastupitelům za pozornost a jednání ve 21.00 hodin ukončil.

Miloš Malínský
starosta obce

Mgr. Josef Hájek
místostarosta

Iveta Hrochová
ověřovatel zápisu

Radislav Richtera
ověřovatel zápisu

Příloha č. 1

Písemná odpověď obce Holohlavý panu (občan nedal souhlas s uveřejněním osobních údajů) ve věci jeho žádosti na uvedení Změny č. 1 ÚP Holohlavý do souladu s Politikou územního rozvoje České republiky a vypuštění plochy nadmístního významu Z19 pro její nezákonnost z územního plánu obce.

Obec Holohlavý obdržela od žadatele pana, bytem (občan nedal souhlas s uveřejněním osobních údajů) (dále jen „žadatel“), dne 3. dubna 2021 podání nazvané „*Žádost na uvedení Změny č. 1 územního plánu do souladu s Politikou územního rozvoje České republiky a Žádost o vypuštění plochy nadmístního významu Z19 pro její nezákonnost z územního plánu obce*“ (dále jen „žádost“).

Z obsahu nadepsané žádosti bylo zjištěno, že žadatel požaduje, aby „*pořizovatel uvedl stávající územní plán do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací*“. Uvádí přitom, že dle jeho názoru je v současnosti projednávaná Změna č. 1 územního plánu obce Holohlavý v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, a dále že je současné vymezení plochy Z19 v rámci platného územního plánu obce nezákonné, a to z důvodu nadmístního významu lokality a pro obtížnou dopravní obslužnost lokality.

V první řadě je třeba uvést, že pořizovatelem územního plánu je v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) „*příslušný obecní úřad, krajský úřad, Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) nebo Ministerstvo obrany, který pořizuje územně plánovací podklady, územně plánovací dokumentaci, vymezení zastavěného území nebo politiku územního rozvoje*“. Výkon přenesené působnosti na úseku výkonu územně plánovací činnosti pro obec Holohlavý zajišťuje Magistrát města Hradec Králové. S ohledem na tuto skutečnost není obec Holohlavý příslušná k posouzení nadepsané žádosti, když žádost výslovně směřuje na pořizovatele územního plánu.

Nad rámec toho si však dovoluujeme uvést, že platný územní plán obce Holohlavý nabyl účinnosti dne 20.9.2011. Stávající územní plán nahradil Územní plán sídelního útvaru Smiřice-Holohlavý-Černožice, který byl schválen dne 10.7.1994. Jak v platném územním plánu, tak v územním plánu, který mu z hlediska platnosti předcházela, byla lokalita, současně označovaná Z19, zařazena do plochy funkčního využití určené pro výstavbu rodinných domů. V tomto směru nedochází v rámci Změny č. 1 územního plánu obce Holohlavý k žádné změně oproti současnému stavu, ba ani oproti stavu, platnému a účinnému již téměř 30 let. Nadepsaná žádost tak zjevně proti Změně č. 1 územního plánu obce Holohlavý nesměřuje, neboť žadatel ve své žádosti argumentuje výhradně proti platnému územnímu plánu obce. Pakliže se žadatel cítil územním plánem dotčen na svých právech, mohl v procesu přijímání územního plánu v souladu s ustanovením § 52 a násl. stavebního zákona uplatnit námitky či připomínky, případně mohl opatření obecné povahy, kterým byl stávající územní plán vydán, podrobit v zákonné lhůtě přezkumu v rámci návrhu dle ustanovení § 101a a násl. zákona č. 150/2002 Sb., soudní řád správní. S ohledem na to, že žadatel těchto svých zákonných možností nevyužil, není v tuto chvíli možné do platného územního plánu obce Holohlavý zasahovat (a to ani v případě, že by žadatelem uplatněné námitky byly důvodné).

Ohledně věcného obsahu předmětné žádosti žadatele, zabývající se údajnou nesouladností Změny č. 1 územního plánu obce Holohlavý a dále dopravní obslužností a nadmístním významem lokality Z19, není obec příslušná se vyjadřovat, když tato žádost dle svého obsahu zjevně směřuje na pořizovatele územního plánu.

Příloha č.2

Rozpočtové opatření č.4/2021

Příjmová část		v Kč
1334	Odvod za odnětí půdy	77 000,00
1337	TKO	2 000,00
1381	Daň z hazardních her	24 000,00
3639 2119	Věcné břemeno	77 200,00
<u>Celkem příjmy</u>		<u>180 200,00</u>
Výdajová část		v Kč
3330 5909	Zaměření ohradní zdi kostela	21 800,00
3330 5909	Projekt opravy ohradní zdi kostela	78 200,00
<u>Celkem výdaje</u>		<u>100 000,00</u>
<u>Zvýšení přebytku</u>		<u>80 200,00</u>