

Zápis č. 05
ze zasedání zastupitelstva obce Holohlavy dne 30.01.2023
v zasedací místnosti OÚ Holohlavy

*Zveřejněna je upravená verze zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.
Zápis je v souladu s ustanovením § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní
zřízení) uložen na OÚ Holohlavy*

Přítomni: Ondřej Brandejs, Zuzana Fialová, Mgr. Josef Hájek, Pavel Hojdík, Jan Hovorka,
Iveta Hrochová, Miloš Malínský, Jiří Matějček, Martin Nasvetr, Ing. Jiří Škrabka,
Ing. Renáta Špryňarová

Návrhová komise: Pavel Hojdík, Ing. Jiří Škrabka,
Ověřovatelé zápisu: Iveta Hrochová, Ing. Renáta Špryňarová
Zapisovatel: Mgr. Josef Hájek

- Program:**
1. Zahájení a schválení návrhové komise, ověřovatelů, zapisovatele a programu jednání
 2. Schválení KoPÚ Rodov včetně ucelené části v k.ú. Holohlavy
 3. Schválení Dodatku č. 5 k Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor budovy čp. 36
 4. Schválení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor suterénu budovy čp. 124
 5. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností NORMA
 6. Schválení záměru prodeje obecního dřeva
 7. Poplatky za likvidaci odpadu pro občany s typem pobytu dočasná ochrana
 8. Rozpočtové opatření č.1/2023
 9. Informace
 10. Diskuse
 11. Usnesení
 12. Závěr

1. Jednání zahájil starosta a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že je Přítomno 11 členů, jednání je tedy usnášení schopné. K zápisu posledního jednání nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrhová komise, volební komise, ověřovatelé a zapisovatel byli schválení všemi hlasy ve výše uvedeném složení. Starosta přednesl návrh programu

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

2. Zastupitelstvo se seznámilo s prioritami realizace společných zařízení po ukončených Komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Rodov, včetně ucelené části k.ú. Holohlavy a bere na vědomí jejich stanovené pořadí:
- 1) hlavní cesta HC 9R, včetně vedlejší cesty VC 11 a svodného příkopu SP7 v k.ú. Rodov
 - 2) hlavní cesta HC 1 – část v k.ú. Rodov, část v k.ú. Holohlavy
 - 3) vedlejší cesta VC 6 – část v k.ú. Rodov, část v k.ú. Holohlavy

3. Zastupitelé schválili Dodatek č.5 k Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.2009 mezi obcí Holohlavy (pronajímatel) a společností Služby obce Holohlavy s r.o. (nájemce), kterým se stanovuje roční nájemné pro rok 2023 ve výši 1 000,- Kč.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

4. Zastupitelé na základě zveřejněného záměru pronajmout prostory v suterénu budovy MŠ Holohlavy č.p. 124 členům Klubu silového trojboje a po projednání schválili novou Smlouvu o pronájmu nebytových prostor mezi obcí Holohlavy (pronajímatel), pány [REDACTED] (nájemci) a Klubem silového trojboje, kdy předmětem smlouvy je pronájem prostorů posilovny o výměře 55 m², tělocvičny o výměře 55 m² a zadní posilovny o výměře 20 m² nájemcům pro sportovní vyžití za cenu 25.000,- Kč/rok.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

5. Zastupitelé po projednání schválili Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi obcí Holohlavy (prodávající) a společností NORMA k.s. (kupující), kdy předmětem smlouvy je prodej části pozemku parc. č. 444/91 v katastrálním území obce Holohlavy o výměře 5 720 m² za cenu 2 500,- Kč/m², kdy účelem prodeje pozemku je výstavba prodejny potravin kupujícím.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

6. Zastupitelé projednali možnost prodeje cca 9 m³ dřeva z pokácených bříz v obci.

Po projednání zastupitelé schválili záměr prodat 9 m³ březového dřeva nařezaného na špalky o průměru cca. 0,3 – 0,6 m a délce 1 m.
Dřevo nebude prodávané po částech, ale proběhne prodej celého objemu dřeva zájemci, který v obálkové metodě podá nejvyšší nabídku a kdy minimální cena činí 7 200,- Kč za celkové množství.
Současně zastupitelé pověřili starostu obce vyvěšením záměru na úřední desce.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

7. Zastupitelé po projednání hlasovali o odpuštění povinnosti hradit poplatky za likvidaci odpadu občanům ukrajinské národnosti, kteří pobývají na území obce Holohlavy se statusem dočasné ochrany

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

8. Zastupitelé po projednání schválili rozpočtové opatření č. 1/2023 (viz. příloha č.1)

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

9. Informace:

- starostou bylo vyhlášeno výběrové řízení na ředitelku MŠ Holohlavy
- na příštím zasedání bude jednáno o záměru obce nakoupit novou komunální techniku
- kronikářka obce Holohlavy paní Škrabková seznámila zastupitele s výsledky své práce a současně nastínila možnost elektronického vedení kroniky obce Holohlavy – o novém elektronickém vedení kroniky obce bude jednáno na příštím zasedání zastupitelstva
- na příštím zasedání bude jednáno o vyjádření obce Holohlavy coby vlastníka sousedního pozemku ke stavebnímu záměru „Výstavba rodinného domu č.p. 12“
- 18. března se bude konat Burza dětského oblečení viz. informace internetových stránkách obce

10. Diskuse: Diskuse probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu

- paní Hrochová přednesla tyto návrhy a dotazy:
 - v rámci Dětského dne uspořádat prostřednictvím specializované firmy dětskou formu Gladiator race
 - po diskusi bylo rozhodnuto tuto akci pořádat odděleně a to na začátku měsíce září
 - po zkušenostech z předchozích let navrhla snížit maximální věk dětí , které navštěvuje Mikulášská družina z 10 na 8 let
 - návrh bude veden v potaz při organizaci příští Mikulášské nadílky
 - opětovně se dotázala na příspěvek na úhradu energií v MŠ od ostatních obcí
 - z osmi dotázaných obcí je reálně ochotna přispívat obec Rožnov za předpokladu uzavření „Smlouvy o spádovosti“
 - dotázala se na zakonzervování odhalených základů u brány u č.p. 36 za účelem zabránění jejich poškození mrazem
 - dle vyjádření předsedy stavební komise se na opravě a úpravě brány bude v následujících týdnech pracovat
- pan Škrabka vyslovil nutnost odstranění díry v chodníku před novostavbou v ul. Smiřická a to vlastníkem novostavby, který v souvislosti se stavbou tuto vadu způsobil
- ██████████ vyzval zastupitele, aby byla v den výročí ozbrojené invaze Ruska na Ukrajinu vyvěšena na OÚ Holohlavy ukrajinská vlajka
 - po diskusi bylo většinovým poměrem 8 : 3 (zdrželi se orientačního hlasování), rozhodnuto, že v den výročí ozbrojené invaze Ruska na Ukrajinu bude vyvěšena na OÚ Holohlavy ukrajinská vlajka jako protest většiny členů obecního zastupitelstva proti výše uvedené ruské ozbrojené invazi na Ukrajinu a stejně tak bude ze stejného důvodu postupováno v den vyhlášení nezávislosti Ukrajiny. Ukrajinská vlajka bude takto vyvěšována pouze po dobu trvání konfliktu, ne však samostatně, ale vždy pouze společně s vlajkou českou.

11. Usnesení z jednání zastupitelstva obce přečetl Ing. Jiří Škrabka

Text usnesení byl schválen 11 hlasy

12. Závěr: Starosta konstatoval, že program dnešního jednání byl vyčerpán, poděkoval přítomným zastupitelům za pozornost a jednání ve 21.30 hodin ukončil.

Jan Hovorka
starosta obce

Mgr. Josef Hájek
místostarosta

Iveta Hrochová
ověřovatel zápisu

Ing. Renáta Špryňarová
ověřovatel zápisu

Příloha č.1

Rozpočtové opatření č.1/2023

Příjmová část			v Kč
ÚZ 98 008	4111	Dotace - volby prezidenta	38 600,00
<u>Celkem příjmy</u>			<u>38 600,00</u>
Výdajová část			v Kč
ÚZ 98 008	6118	5021 Volby prezidenta	24 400,00
ÚZ 98 008	6118	5175 Volby prezidenta	1 550,00
ÚZ 98 008	6118	5173 Volby prezidenta	200,00
ÚZ 98 008	6118	5139 Volby prezidenta	100,00
ÚZ 98 008	6118	5161 Volby prezidenta	220,00
ÚZ 98 008	6118	5169 Volby prezidenta	12 130,00
<u>Celkem výdaje</u>			<u>38 600,00</u>