

Zápis č. 16
ze zasedání zastupitelstva obce Holohlavy dne 28.04.2020
v jídelně Služby obce Holohlavy s.r.o.

Přítomni: Ondřej Brandejs, Zuzana Fialová, Mgr. Josef Hájek, Pavel Hojdík, Jan Hovorka, Iveta Hrochová, Karel Jelen, Miloš Malínský, Radislav Richtera, Ing. Jiří Škrabka, Ing. Renáta Špryňarová

Omluveni:

Návrhová komise: Pavel Hojdík, Ing. Jiří Škrabka
Ověřovatelé zápisu: Iveta Hrochová, Radislav Richtera
Zapisovatel: Mgr. Josef Hájek

- Program:**
1. Zahájení a schválení návrhové komise, ověřovatelů, zapisovatele a programu jednání
 2. Zpráva o hospodaření MŠ za rok 2019 a schválení hospodářského výsledku MŠ Holohlavy
 3. Schválení hospodářského výsledku obce Holohlavy za rok 2019“
 4. Schválení Závěrečného účtu obce Holohlavy za rok 2019
 5. Vyhodnocení žádostí a schválení výše příspěvků poskytnutých z rozpočtu obce Holohlavy pro rok 2020
 6. Schválení delegáta na Řádnou valnou hromadu společnosti VAK HK a.s.
 7. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí – Green Direction s.r.o.
 8. Ukončení Smlouvy o nájmu zemědělského pozemku č. 139/9
 9. Schválení zhotovitele akce „ Náves Holohlavy – Etapa I – SO 03“ na základě výběrového řízení
 10. Nákup oddělené pozemkové parcely č. 88/29 z pozemkové parcely č. 88/2
 11. Prodej dřeva z holohlavského parku
 12. Rozpočtové opatření č. 2/2020
 13. Informace
 14. Diskuse
 15. Usnesení
 16. Závěr

1. Jednání zahájil starosta a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že je přítomno 11 členů, jednání je tedy usnášení schopné. K zápisu posledního jednání nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrhová komise, volební komise, ověřovatelé a zapisovatel byli schválení všemi hlasy ve výše uvedeném složení. Starosta přednesl návrh programu

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

2. Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku MŠ Holohlavy za rok 2019, kdy náklady mateřské školy byly ve výši 1 367 194,13 Kč, příjmy 1 478 020,00 Kč a hospodářský výsledek, který vykazuje přebytek ve výši 110 825,87 Kč

Přebytek hospodaření ve výši 110 825,87 Kč bude dle návrhu ředitelky školy rozdělen: - do fondu odměn ve výši 20 000,-Kč Kč
- do rezervního fondu ve výši 90 825,87 K

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Dále zastupitelé schválili termín a formu zápisu do MŠ pro školní rok 2020 – 21 a Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání od školního roku 2020-21. Termín zápisu je stanoven od 5.května do 11.května 2020. Současně zastupitelé schválili od 11. května 2020 znovuotevření Mateřské školy po uzavření zařízení z důvodu zamezení šíření nákazy koronaviru.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Zastupitelstvo obce schválilo termín přerušování provozu MŠ v letním období od 13.7 do 7.8. 2020

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Dále zastupitelé vzali na vědomí:

- návrh ředitelky MŠ zastupitelům zvážit a sjednat pro zajištění naplnění tříd v MŠ v budoucích letech spádovost dětí s obcí Habřina
- sdělení faktu ředitelky MŠ, že ve školní kuchyni je nyní nefunkční digestoř, vzhledem k její špatné funkci bylo nutno mimořádně vymalovat již v únoru (plíseň v kuchyni i skladu potravin), ředitelka sjednala s firmou Zich návrh řešení situace. Analýza zjištěného – komín je průchozí, stávající zařízení neodsává vůbec ale odebírá proud, fa. Zich má dodat analýzu stavu a návrh na řešení. To zastupitelům bude předáno ihned, jak bude známo. O finance zatím ředitelka nežádá, bude hrazeno z prostředků na provoz a v případě potřeby dofinancováno z rezervního fondu. Předpokládaná odhadovaná částka vyplývající z dosavadního šetření a návrhů se může pohybovat ve výši cca. 50 000,- Kč

3. Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku Obce Holohlavy za rok 2019, kdy náklady obce činily 11 419 332,- Kč a výnosy 14 833 039,- Kč. Výsledek hospodaření obce Holohlavy vykazuje zisk 3 509 497,- Kč před zdaněním a po zdanění 3 413 707,- Kč.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

4. Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet obce za rok 2019 včetně zprávy nezávislých auditorů o výsledku přezkoumávání hospodaření obce za rok 2019 se závěrem „bez výhrad“

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

5. Zastupitelé projednali žádosti jednotlivých organizací a spolků o poskytnutí dotací z Programu poskytování dotací z rozpočtu obce Holohlavy pro rok 2020

název organizace	požadovaná výše příspěvku na rok 2020
1. Myslivecký spolek - Libeňské údolí - Habřina	20 000,00 Kč
2. Královéhradecká labská, o.p.s.	10 000,00 Kč
3. SK Smiřice - oddíl kopané	20 000,00 Kč
4. Senioři ČR, z.s. Smiřice	14 000,00 Kč
5. Oblastní charita Červený Kostelec	35 000,00 Kč
6. Obecný zájem, z.ú. Smiřice	50 000,00 Kč
7. Náboženská obec církve Čs. Husitské	30 000,00 Kč
8. SH ČMS Holohlavy	15 000,00 Kč
9. ZO ČSOP Smiřice	20 400,00 Kč
10. Vertigo Holohlavy - malá kopaná	5 000,00 Kč
11. Podzvičínsko - cyklobusy	2 000,00 Kč
CELKEM	221 400,00 Kč

Po projednání schválili zastupitelé poskytnutí dotací z Programu poskytování dotací z rozpočtu obce Holohlavy pro rok 2020 následujícím organizacím:

název organizace	schválená výše příspěvku na rok 2020
1. Myslivecký spolek - Libeňské údolí - Habřina	20 000,00 Kč
2. Královéhradecká labská, o.p.s.	10 000,00 Kč
3. SK Smiřice - oddíl kopané	20 000,00 Kč
4. Senioři ČR, z.s. Smiřice	14 000,00 Kč
5. Oblastní charita Červený Kostelec	35 000,00 Kč
6. Obecný zájem, z.ú. Smiřice	50 000,00 Kč
7. Náboženská obec církve Čs. Husitské	30 000,00 Kč
8. SH ČMS Holohlavy	15 000,00 Kč
9. ZO ČSOP Smiřice	20 400,00 Kč
10. Vertigo Holohlavy - malá kopaná	5 000,00 Kč
CELKEM	219 400,00 Kč

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Dále zastupitelé schválili Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Holohlavky do veřejných rozpočtů územní úrovně mezi obcí Holohlavky (poskytovatel) a městem Smiřice (příjemce), kdy předmětem smlouvy je poskytnutí příspěvku příjemci pro rok 2020 ve výši 12 000,- Kč na nákup knih knižního fondu Městské knihovny Smiřice.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Dále zastupitelé schválili Darovací smlouvu mezi obcí Holohlavky (dárce) a spolku Diamant, podporujeme náhradní rodiny srdcem, z.s. (obdarovaný), kdy předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru obdarovanému určeného na náklady spojené s provozem organizace ve výši 8000,- Kč.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

6. Zastupitelstvo obce zvolilo starostu obce Holohlavky pana Miloše Malínského delegátem na valnou hromadu VAK HK a.s., která se koná dne 25.06.2020 v Kongresovém centru Aldis a.s. v Hradci Králové.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

7. Zastupitelstvo obce projednalo schválení Smlouvy o smlouvě budoucí mezi společností Green Direction s. r.o. (strana budoucí prodávající) a obcí Holohlavky (strana budoucí kupující), kdy předmětem smlouvy je závazek uzavřít v budoucnu Kupní smlouvu na převod vlastnictví k pozemku parc. č. 125/12 o výměře 252 m² ležícím v katastrálním území Holohlavky a strany se zavazují uzavřít kupní smlouvu v předloženém znění s kupní cenou za nemovitou věc ve výši 504 000,- Kč.

Pozemek parc. č. 125/12, v současné době ve vlastnictví soukromých majitelů, je strategický pro spojení od sebe oddělených obecních pozemků č. 118/59, 136/15, 136/9 na jedné straně a pozemku č. 521 na straně druhé

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí mezi společností Green Direction s.r.o. (strana budoucí prodávající) a obcí Holohlavky (strana budoucí kupující), kdy předmětem smlouvy je závazek uzavřít v budoucnu Kupní smlouvu na převod vlastnictví k pozemku parc. č. 125/12 o výměře 252 m² ležícím v katastrálním území Holohlavky a strany se zavazují uzavřít kupní smlouvu v předloženém znění s kupní cenou za nemovitou věc ve výši 504 000,- Kč.

Současně zastupitelé pověřili starostu obce podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí mezi společností Green Direction s.r.o. (strana budoucí prodávající) a obcí Holohlavky (strana budoucí kupující), kdy předmětem smlouvy je závazek uzavřít v budoucnu Kupní smlouvu na převod vlastnictví k pozemku parc. č. 125/12 o výměře 252 m² ležícím v katastrálním území Holohlavky a znění Kupní smlouvy na převod vlastnictví k pozemku parc. č. 125/12 o výměře 252 m² ležícím v katastrálním území Holohlavky

Pro 10 hlasů proti 1 hlas (Hovorka) zdrželo se 0 hlasů

8. Zastupitelé projednali ukončení Smlouvy o nájmu zemědělských pozemků mezi obcí Holohlavý (pronajímatel) a panem Jan Kutíkem (nájemce) ze dne 2.1.2010, kdy předmětem smlouvy je propachtování pozemku 136/9.
Pan Kutík již nechce obecní pozemek 136/9 (pole mezi ul. U Jordánu a sídlištěm gen.Govorova) stejně jako protější pozemek ve vlastnictví pana Jaška od podzimu letošního roku obdělávat. Z tohoto důvodu bude smlouva vypovězena a pan Kutík bude požádán, aby pozemek upravil pro zasetí travního semene – typ luční kvítí. Pozemek bude poté fungovat jako louka, která bude 2x do roka posekána.

Zastupitelé po projednání schválili ke dni 30. září 2020 ukončení Smlouvy o nájmu zemědělských pozemků mezi obcí Holohlavý (pronajímatel) a panem Jan Kutíkem (nájemce) ze dne 2.1.2010, kdy předmětem smlouvy je pronájem pozemku 136/9 a současně schválili úpravu pozemku pro zasetí travního semene – typ luční kvítí.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

9. Zastupitelé schválili na základě výběrového řízení a doporučení výběrové komise ve složení Ing. Jaroslav Kalousek, Ing. Jiří Škrabka a Pavel Hojdík firmu Bagrunc s.r.o. zhotovitelem akce „ Náves Holohlavý – Etapa I – SO 03“ – vybudování sběrného místa pro nádoby na tříděný odpad u prodejny Hruška v ul. Dlouhá v Holohlavech za cenu ve výši 810 700,- Kč vč. DPH

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

10. Zastupitelé projednali nákup odděleného pozemku parc. č. 88/29 o výměře 99 m² za cenu stanovenou majiteli pozemku ve výši 950,- Kč/m² a úhradu veškerých nákladů za převod pozemku.
Pro realizaci spojovací stezky vedoucí z ul. Školní přes ul. Lipová do ul. U Jordánu, která je navržena ve schváleném územním plánu obce Holohlavý z r. 2009 je třeba výše uvedený pozemek odkoupit

Po projednání zastupitelé schválili nákup odděleného pozemku parc. č. 88/29 o výměře 99 m² za cenu 950,- Kč/m² a úhradu veškerých nákladů spojených s převodem pozemku obcí Holohlavý.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

11. Zastupitelé po projednání schválilo prodej 10 m³ smrkového, 10 m³ březového a 4 m³ akátového dřeva z holohlavského parku vytěženého na základě doporučení dendrologické studie. Dřevo nebude prodáváno po částech, ale proběhne prodej celého 24 m³ objemu dřeva obálkovou metodou , kdy vyvolávací cena činí 12 000,- Kč (500,- Kč/ m³).
Písemné nabídky v zalepených obálkách budou přijímány na OÚ Holohlavý do 18. května 2020 do 16.00 hodin a otevírání obálek s nabídkami proběhne 18. května 2020 v 16.00 hodin za přítomnosti komise ve složení Miloš Malínský – starosta obce a Danuše Součková – účetní OÚ Holohlavý

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

12. Zastupitelé po projednání schválili rozpočtové opatření č.2/2020 (viz. příloha č.1)

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

13. Informace:

- letošní Pálení čarodějnic a Dětský den se konat nebudou z důvodu zamezení šíření nákazy koronavirem. Letní kino v obecním parku zatím odvoláno není, ale o promítání bude rozhodnuto v závislosti na epidemiologické situaci
- na dotaz VAK HK, zda by obec spolufinancovala rozšíření ČOV nebylo z důvodu nedostatku informací odpovězeno

14. Diskuse: Diskuse probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu

- pan Ing. Škrabka doporučil, aby zaměstnanci OÚ v období sucha sekali obecní travnaté plochy na vyšší výšku
- paní Fialová navrhla, aby byl dotázán starosta města Smiřice, zda by provizorní cestu za Dvoranou mohli v době uzavření průtahu městem Smiřice využívat i občané Holohlav

15. Usnesení z jednání zastupitelstva obce přečetl Ing. Jiří Škrabka

Text usnesení byl schválen 11 hlasy

16. Závěr: Starosta konstatoval, že program dnešního jednání byl vyčerpán, poděkoval přítomným zastupitelům za pozornost a jednání ve 21.30 hodin ukončil.

Miloš Malínský
starosta obce

Mgr. Josef Hájek
místostarosta

Iveta Hrochová
ověřovatel zápisu

Radislav Richtera
ověřovatel zápisu

Příloha č.1

Rozpočtové opatření č.2/2020

Příjmová část			v Kč
	1337	TKO	3 300,00
3319	2112	Prodej knihy	200,00
3722	2112	Prodej zboží	540,00
	1334	Poplatky - Odnětí půdy	50,00
	1335	Poplatky - Odnětí lesa	100,00
<u>Celkem příjmy</u>			<u>4 190,00</u>
Výdajová část			v Kč
5213	5139	Ochranné pomůcky, dezinfekce	16 100,00
1031	5169	Les - sázení stromků	30 000,00
3421	5171	Oprava dětského hřiště	16 707,00
3429	5229	Senioři ČR, z.s. Smiřice	2 000,00
3525	5223	Oblastní charita Červený Kostelec	5 000,00
3741	5229	ZO ČSOP Smiřice	7 400,00
3419	5222	Vertigo Holohlavy - malá kopaná	5 000,00
<u>Celkem výdaje</u>			<u>82 207,00</u>
<u>Snížení přebytku</u>			<u>78 017,00</u>