

Zápis č. 04 ze zasedání zastupitelstva obce Holohlavy dne 09.01.2023 v zasedací místnosti OÚ Holohlavy

Zveřejněna je upravená verze zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů. Zápis je v souladu s ustanovením § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) uložen na OÚ Holohlavy

Přítomni: Zuzana Fialová, Mgr. Josef Hájek, Pavel Hojdík, Jan Hovorka, Iveta Hrochová,
Miloš Malínský, Jiří Matějček, Martin Nasvetr, Ing. Jiří Škrabka, Ing. Renáta Špryňarová

Omluveni: Ondřej Brandejs

Návrhová komise: Pavel Hojdík, Ing. Jiří Škrabka,
Ověřovatelé zápisu: Iveta Hrochová, Ing. Renáta Špryňarová
Zapisovatel: Mgr. Josef Hájek

- Program:**
1. Zahájení a schválení návrhové komise, ověřovatelů, zapisovatele a programu jednání
 2. Schválení rozpočtu obce Holohlavy na rok 2023
 3. Schválení Dodatku č. 5 k Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor budovy čp. 36
 4. Schválení Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor budovy čp. 124
 5. Smlouva o smlouvě budoucí kupní se společností NORMA
 6. Projednání žádosti o změnu pokynu k přepracování návrhu Změny č.1 územního plánu
 7. Schválení pokynů pro provedení změn v návrhu Změny č.1 územního plánu
 8. Rozpočtové opatření č.9/2022
 9. Informace
 10. Diskuse
 11. Usnesení
 12. Závěr
1. Jednání zahájil starosta a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že je Přítomno 10 členů, jednání je tedy usnášení schopné. K zápisu posledního jednání nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrhová komise, volební komise, ověřovatelé a zapisovatel byli schválení všemi hlasy ve výše uvedeném složení. Starosta přednesl návrh programu

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

2. Starosta konstatoval, že návrh rozpočtu obce Holohlavý na rok 2023, který byl zveřejněn na Úřední desce OÚ Holohlavý a oficiálních internetových stránkách obce Holohlavý, nebyl k 09.01.2023 připomínkovan.

Poté zastupitelstvo obce schválilo rozpočet obce Holohlavý na rok 2023 (viz. příloha č. 1) jako schodkový podle předloženého návrhu v příjmové části 15 836 800,- Kč a výdajové části 28 933 300,- Kč, kdy v případě příjmů se za závazný ukazatel považuje nejvyšší jednotka druhového třídění a v případě výdajů se za závazný ukazatel považuje odvětvové třídění rozpočtové skladby. Rozdíl ve výši 13 096 500,- Kč bude hrazen z přebytku z minulých let. Vysoký schodek rozpočtu je způsoben plánovanými velkými investicemi obce.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

3. Pro potřebu následného schválení Dodatku č.5 k Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.2009 mezi obcí Holohlavý (pronajímatel) a společností Služby obce Holohlavý s r.o. (nájemce), byl zastupiteli schválen záměr obce Holohlavý pronajmout nebytové prostory č.p. 36 za účelem zajištění veřejného stravování společností Služby obce Holohlavý s r.o. a současně zastupitelé pověřili starostu obce vyvěšením záměru na úřední desce.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

4. Pro potřebu následného schválení Dodatku č.1 Smlouvu o pronájmu – výpůjčce nebytových prostor mezi obcí Holohlavý (pronajímatel) a Klubem silového trojboje Holohlavý (nájemce), byl zastupiteli schválen záměr obce pronajmout prostory v suterénu budovy MŠ Holohlavý č.p. 124 Klubu silového trojboje a současně zastupitelé pověřili starostu obce vyvěšením záměru na úřední desce.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

5. Zastupitelé po projednání návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi obcí Holohlavý (prodávající) a společností NORMA k.s. (kupující) schválili záměr obce Holohlavý prodat část pozemku parc. č. 444/91 v katastrálním území obce Holohlavý o výměře 5 720 m², kdy účelem prodeje pozemku je výstavba prodejny potravin. Současně zastupitelé pověřili starostu obce vyvěšením záměru na úřední desce.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

6. Zastupitelé projednali žádost [REDAKCE] o změnu pokynu k přepracování návrhu změny č.1 územního plánu obce Holohlavý. V průběhu diskuse došli zastupitelé k závěru, že požadavky [REDAKCE] uvedené v žádosti jsou nerelevantní. Po projednání hlasovali zastupitelé o schválení Žádosti o změnu pokynu k přepracování návrhu změny č.1 územního plánu obce Holohlavý předložené [REDAKCE].

Pro 0 hlasů proti 10 hlasů zdrželo se 0 hlasů

7. Zastupitelé po projednání schválili Pokyny pro zpracování návrhu Z1 ÚP Holohlavy dle § 51 zák. č. 183/2006 Sb. k datu 29.12.2022. Tyto pokyny byly kontrolovány nařízeným dohledem orgánů Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

8. Starosta informoval zastupitele o rozpočtovém opatření č.9 (viz. příloha č.2) za období od 13.12. do 31.12.2022 jehož schválením byl pověřen usnesením č.03 ze dne 12.12.2022.

9. Informace:

- promítání filmů v letního kina je naplánováno na 24.6. a 2.9.2023
- je dokončena studie odvlhčení suterénu budovy mateřské školy
- ve středu 11.1. bude probíhat kácení a prořez stromů v obci
- do konce roku bude oprávněnými a povinnými vyčištěno koryto potoka Jordán
- v ul. Na Státní bylo realizováno vodorovné dopravní značení přechod pro chodce

10. Diskuse: Diskuse probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu

- paní Hrochová se dotázala zda byl učiněn dotaz obcím o příspěvek na úhradu energií v MŠ
 - starosta odpověděl, že ano a čeká se na odpověď zastupitelstev jednotlivých obcí
- dále paní Hrochová navrhla odstranit starou, neaktuální a nevzhlednou mapu obce v ul. Na Státní – bude odstraněno

11. Usnesení z jednání zastupitelstva obce přečetl Ing. Jiří Škrabka

Text usnesení byl schválen 10 hlasy

12. Závěr: Starosta konstatoval, že program dnešního jednání byl vyčerpán, poděkoval přítomným zastupitelům za pozornost a jednání ve 20.30 hodin ukončil.

Jan Hovorka
starosta obce

Mgr. Josef Hájek
místostarosta

Iveta Hrochová
ověřovatel zápisu

Ing. Renáta Špryňarová
ověřovatel zápisu

Příloha č.1

Rozpočtové opatření č.9/2022

Příjmová část			v Kč
3725	2324	EKO - KOM	58 345,00
3639	2131	Nájem	17 000,00
3399	2111	Dětský karneval	1 500,00
	1211	Příjem z DPH	1 171 000,00
	1511	Daň z nemovitosti	180 000,00
3319	2112	Prodej knihy	200,00
3399	2111	TKO 2023	2 000,00
3639	3111	VAK HK	120 000,00
6310	2141	Úroky	15 000,00
	1121	Daň z příjmu PO	352 000,00
	4116	Dotace SDH	7 800,00
<u>Celkem příjmy</u>			<u>1 924 845,00</u>
Výdajová část			v Kč
4359	5499	Transfer FO	5 000,00
5512	5167	SDH - školení	4 000,00
5512	5132	SDH	3 800,00
<u>Celkem výdaje</u>			<u>12 800,00</u>
<u>Zvýšení přebytku</u>			<u>1 912 045,00</u>

ROZPOČET OBCE HOLOHLAVY NA ROK 2023

v tisících Kč

Příjmová část

1111	Daň z př.fyz.os. ze závislé činnosti	2 400,00
1112	Daň z příjmů fyz.osob ze samost. výděleč. čin.	200,00
1113	Daň z př. fyz.os. z kapitálových výnosů	400,00
1121	Daň z příjmů právnických osob	3 000,00
1211	Daň z přidané hodnoty	7 000,00
1340	Místní poplatek TKO	400,00
1341	Poplatek ze psů	16,00
1361	Správní poplatky	2,50
1382	Zrušený odvod z loterií a podobných her	100,00
1511	Daň z nemovitostí	1 200,00
4112	Nein. příj.dot ze SR v rámci SDV	224,00
2144	2139 Ostatní příjmy z pronájmu majetku	13,90
3349	2111 Příjmy z poskytování služeb a výrobků	2,00
3412	2132 Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí	40,00
3613	2132 Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí	251,00
3632	2111 Příjmy z poskytování služeb a výrobků	10,00
3639	2131 Příjmy z pronájmu pozemků)	100,00
3722	2112 Příjmy z prodeje zboží	1,00
3725	2324 Přijaté nekapitálové příspěvky, náhrady	140,00
6310	2141 Příjmy z úroků	300,00
6310	2142 Příjmy z podílů na zisku a dividendy	36,40
Příjmy celkem		15 836,80
<hr/>		
třída 1		14 718,50
třída 2		894,30
třída 3		0,00
třída 4		224,00

Výdajová část

1031	Pěstební činnost (lesy)	125,00
třída 5		125,00
třída 6		0,00
1039	Ostatní záležitosti lesního hospodářství - Myslivci	25,00
třída 5		25,00
třída 6		0,00
2212	Silnice	374,00
třída 5		374,00
třída 6		0,00
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací - Chodníky	15 371,00
třída 5		1 371,00
třída 6		14 000,00
3111	Mateřské školy	1 270,00
třída 5		1 270,00
třída 6		0,00
3114	ZŠ pro žáky se speciálním vzdělávacími potřebami	18,00
třída 5		18,00
třída 6		0,00
3314	Knihovnictví	12,00
třída 5		12,00
třída 6		0,00
3319	Ostatní záležitosti kultury	20,00
třída 5		20,00
třída 6		0,00
3330	Činnosti registrovaných církví a náboženských org.	60,00
třída 5		60,00
třída 6		0,00
3341	Rozhlas a televize - Místní rozhlas	32,00
třída 5		32,00
třída 6		0,00
3349	Zpravodaj	23,50
třída 5		23,50
třída 6		0,00
3399	Záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	233,00
třída 5		233,00
třída 6		0,00
3412	Sportovní zařízení v majetku obce -Sportovní park	202,00
třída 5		202,00
třída 6		0,00

3419	Ostatní tělovýchovná činnost	100,00
	třída 5	100,00
	třída 6	0,00
3421	Využití volného času dětí a mládeže	125,00
	třída 5	125,00
	třída 6	0,00
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	15,00
	třída 5	15,00
	třída 6	0,00
3525	Hospice	50,00
	třída 5	50,00
	třída 6	0,00
3613	Nebytové hospodářství	810,00
	třída 5	810,00
	třída 6	0,00
3631	Veřejné osvětlení	517,80
	třída 5	517,80
	třída 6	0,00
3635	Územní plánování	100,00
	třída 5	0,00
	třída 6	100,00
3632	Pohřebnictví	84,50
	třída 5	84,50
	třída 6	0,00
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	2 005,00
	třída 5	5,00
	třída 6	2 000,00
3722	Sběr a svoz komunálního odpadu	1 280,00
	třída 5	1 280,00
	třída 6	0,00
3741	Ochrana druhů a stanovišť	20,00
	třída 5	20,00
	třída 6	0,00
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	2 151,50
	třída 5	2 151,50
	třída 6	0,00
4351	Osobní asistence, pečovatelská služba	50,00
	třída 5	50,00
	třída 6	0,00
4359	Ostatní služby a činnosti v oblasti soc. péče	80,00
	třída 5	80,00
	třída 6	0,00
5212	Ochrana obyvatelstva	10,00
	třída 5	10,00
	třída 6	0,00
5311	Městská policie	80,00
	třída 5	80,00
	třída 6	0,00

5512	Požární ochrana - dobrovolná část	330,00
	třída 5	330,00
	třída 6	0,00
6112	Zastupitelstvo obcí	1 530,00
	třída 5	1 530,00
	třída 6	0,00
6171	Činnost místní správy - (vnitřní čin. samotného OÚ)	1 786,00
	třída 5	1 786,00
	třída 6	0,00
6310	Obec, příjmy a výdaje z finančních operací	15,00
	třída 5	15,00
	třída 6	0,00
6402	Finanční vypořádání minulých let	18,00
	třída 5	18,00
	třída 6	0,00
Výdaje celkem		28 933,30
	třída 5	12 833,30
	třída 6	16 100,00
Příjmy celkem		15 836,80
Výdaje celkem		28 933,30
Rozdíl		-13 096,50

Rozdíl ve výši 13 096 500,- Kč bude hrazen z přebytku z minulých let