

Zápis č. 17
ze zasedání zastupitelstva obce Holohlavý dne 29.06.2020
v zasedací místnosti OÚ Holohlavý

Přítomni: Ondřej Brandejs, Zuzana Fialová, Mgr. Josef Hájek, Pavel Hojdík, Jan Hovorka, Iveta Hrochová, Karel Jelen, Miloš Malínský, Radislav Richtera, Ing. Jiří Škrabka, Ing. Renáta Špryňarová

Omluveni:

Návrhová komise: Pavel Hojdík, Ing. Jiří Škrabka
Ověřovatelé zápisu: Iveta Hrochová, Radislav Richtera
Zapisovatel: Mgr. Josef Hájek

- Program:**
1. Zahájení a schválení návrhové komise, ověřovatelů, zapisovatele a programu jednání
 2. Schválení Plánu společných zařízení pro KoPÚ Rodov včetně ucelené části k.ú.Holohlavý
 3. Schválení Plánu společných zařízení pro KoPÚ Holohlavý
 4. Schválení žádosti o dopracování Změny Územního plánu č. 1 obce Holohlavý
 5. Zátopy sklepů v ul. Jabloňová, Na Lávkách, Luční a U Trati
 6. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (ČEZ) v ul. Dlouhá
 7. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – pilíř nn na p. p. p. č. 499/1
 8. Schválení Kupní smlouvy odděleného pozemku p. č. 88/29
 9. Dopravně bezpečnostní úpravy v ul. Na Lávkách
 10. Schválení Návštěvního a Provozního řádu Sportovního parku U Svatých
 11. Schválení Darovací smlouvy na pozemkovou parcelu číslo parcelní 16/2
 12. Rozpočtové opatření č. 3/2020
 13. Informace
 14. Diskuse
 15. Usnesení
 16. Závěr

1. Jednání zahájil starosta a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že je přítomno 11 členů, jednání je tedy usnášení schopné. K zápisu posledního jednání nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrhová komise, volební komise, ověřovatelé a zapisovatel byli schválení všemi hlasy ve výše uvedeném složení. Starosta přednesl návrh programu

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

2. Zastupitelé po projednání schválili Plán společných zařízení pro KoPÚ Rodov, vč. ucelené části k.ú. Holohlavy dle dokumentace k datu 04/2020 zpracované GEOPLAN Hradec Králové, Společnost geodetů a projektantů

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

3. Zastupitelé po projednání schválili Plán společných zařízení pro KoPÚ Holohlavy dle dokumentace k datu 05/2020 zpracované GEOPLAN Hradec Králové, Společnost geodetů a projektantů

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

4. Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozšířit Změnu č.1 Územního plánu obce Holohlavy o tyto úpravy:

- zpracování možného vybudování protihlukových zábran na pozemcích p.č. 444/10 a 443/48 v sousedství dálnice D11
- zpracování stanovení hranice lokálního biokoridoru podél potoka Jordán v oblasti přiléhající k ul. Jordánu

Po projednání zastupitelé schválili podání žádosti o rozšíření Změny č.1 Územního plánu obce Holohlavy o tyto úpravy:

- zpracování možného vybudování protihlukových zábran na pozemcích p.č. 444/10 a 443/48 v sousedství dálnice D11
- zpracování stanovení hranice lokálního biokoridoru podél potoka Jordán v oblasti přiléhající k ul. Jordánu

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

5. Starosta obce seznámil zastupitele a přítomné hosty s výsledky jednání se zástupci VAK HK a.s. ohledně zamezení častých zátop sklepů splaškovou vodou při lokálních bouřkách

Starosta obce na základě skutečností ze dne 18.6.2020, kdy došlo k zatopení sklepů velkého počtu rodinných domů v ulicích U Trati, Jabloňová, Na Lávkách a Luční:

- vznesl dotaz na Ing. Jana Vlčka – vedoucího oddělení vodohospodářského rozvoje ohledně technologie přepouštění odpadních /kalamitních vod do Labe – konkrétně ve čtvrtek 18.6.2020 v době mezi 15.00 – 17.00 hodin
 - starostovi byla zaslána manažerem provozu odpadních vod Královéhradecké provozní, a.s. panem Petrem Navrátilem zpráva ohledně provozu kanalizace a čistírny odpadních vod v obcích napojených na ČOV Smiřice v období 18. – 20.6.2020

- písemně předal žádost zástupce obyvatel ul. Jabloňová Ing. Jiřího Škrabky o nápravu, aby nedocházelo k zaplavování sklepů vodami z uliční kanalizace
- pozval zástupce VAK HK a.s na zasedání zastupitelstva obce, kde bude situace opakovaných zátop projednávána
 - Ing. Jan Vlček požádal o zaslání dotazů, námětů, připomínek, které na zasedání zazní

V průběhu diskuse zaznělo:

- v případě extrémních srážek odvést veškeré odpadní vody z Černožic odlehčovacím kanálem do řeky Labe – návrh se nejeví jako reálný a závisel by na rozhodnutí a povolení VAK HK a.s. a povodí Labe
- pro případ povodní zvýšit levý břeh potoka Jordán po celé délce přiléhající k ul. U Jordánu - návrh se nejeví jako reálný a závisel by na rozhodnutí a povolení a povodí Labe
- po dohodě se Smiřicemi a Černožicemi zastavit další výstavbu rodinných domů v celé oblasti Smiřic, Rodova, Holohlav a Černožic a zamezit tak další napojování nových přípojek do kanalizační soustavy – návrh by musel korespondovat s nevyhovujícím hydraulickým přepočtem kanalizační soustavy včetně všech odboček

Z průběhu diskuse vyplynuly tyto závěry:

- obec Holohlavý zažádá o hydraulický přepočet kanalizační soustavy včetně všech odboček vlastníka kanalizace VAK HK a.s
- na základě hydraulického přepočtu kanalizační soustavy obec Holohlavý v případě potřeby zajistí odborné návrhy protizátopového opatření

Po projednání zastupitelstvo schválilo podání žádosti obce Holohlavý o hydraulický přepočet celé kanalizační soustavy spadající do působnosti ČOV Smiřice vlastníka kanalizace VAK HK a.s. a současně pověřilo starostu obce Holohlavý podáním žádosti.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

6. Zastupitelstvo obce po projednání schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2020402/1 HOLOHLAVY, P.Č. 444/104, KNN mezi obcí Holohlavý (Budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. (Budoucí oprávněný), kdy předmětem smlouvy je závazek obou stran uzavřít vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene za jednorázovou úplatou 1000,- Kč.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

7. Zastupitelstvo obce po projednání schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12_2019200/VB/02 Holohlavý, Smiřická p.č. 60/1 – pilíř nn mezi obcí Holohlavý (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněná), kdy předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene jehož obsahem je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou 1000,- Kč.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

8. Zastupitelé projednali a schválili Kupní smlouvu mezi Martinem a Klárou Chytráčkovými (prodávající) a obcí Holohlavy (kupující), kdy předmětem smlouvy je prodej pozemku poz. parc. č. 88/29 o výměře 99 m² za cenu 94 050,- Kč.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

9. Zastupitelé se seznámili se studií dopravně bezpečnostních úprav vozovky v ul. Na Lávkách a na jejím základě schválili zhotovení projektové dokumentace dopravně bezpečnostních úprav vozovky v ul. Na Lávkách projektanty architektonického ateliéru ZALUBEM včetně podání žádosti a vyřízení stavební povolení za cenu 216 000,- Kč. Současně pověřili starostu uzavřením Smlouvy o dílo mezi obcí Holohlavy a projektanty architektonického ateliéru ZALUBEM, kdy předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace dopravně bezpečnostních úprav vozovky v ul. Na Lávkách včetně podání žádosti a vyřízení stavebního povolení za cenu 216 000,- Kč.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

10. Zastupitelé na základě zaslání návrhu Provozního a Návštěvního řádu Sportovního parku U Svatých projednali jejich konečné znění.

Po projednání zastupitelé schválili Provozní a Návštěvní řád Sportovního parku U Svatých

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Zastupitelé dále pověřili starostu obce uzavřením pojistky Sportovního parku U Svatých proti vandalismu a živelným katastrofám.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

11. Zastupitelé po projednání schválilo Darovací smlouvu mezi Římskokatolickou farností – děkanství Holohlavy (dárce) a obcí Holohlavy (obdarovaný), kdy předmětem smlouvy je bezúplatný převod vlastnického práva k pozemkové parcele číslo parcelní 16/2 o výměře 104 m².

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

12. Zastupitelé po projednání schválili rozpočtové opatření č.3/2020 (viz. příloha č.1)

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

13. Informace:

- pro brigádníky jsou na letní období naplánovány tato práce. stříhání keřů a thují, nátěry na sportovišti, v parku a v areálu MŠ
- proběhlo jednání starostů Smiřic, Černožic a Holohlav se zástupci VAK HK ohledně spolufinancování rozšíření kapacity ČOV – obec Holohlavy by se dle propočtů měla spolupodílet částkou 2 mil. Kč
- promítání letního kina Holohlavy se účastnilo 135 diváků, na příštím promítání bude cena vstupenky 50,- Kč

- místostarosta poděkoval panu Škrabkovi a panu Richterovi za spolupráci při zajišťování vysoušečů pro domy postižené záplavou a dále panu Hovorkovi, paní Fialové a paní Hrochové za pomoc při organizaci dopravy na zatopené vozovce „U Brodku“

14. Diskuse: Diskuse probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu

- pan Ing. Škrabka - je třeba upravit křovin v okolí barokních soch
 - je třeba opravit chodník na vjezdu do ul. Jabloňová
 - starosta – bude řešeno
- paní Hrochová po zkušenostech s přívalovými dešti a zatopení komunikace pod Brodkem navrhla nakoupit dopravní přenosné značky Jiné nebezpečí nebo Zákaz vjezdu a po dohodě s obyvateli přilehlých rodinných domů je zde uskladnit pro jejich rychlou instalaci v případě potřeby
 - starosta – bude řešeno
- paní Reuterová poděkovala za pomoc obce a hasičů při zátopách sklepů dne 18.6.2020

15. Usnesení z jednání zastupitelstva obce přečetl Ing. Jiří Škrabka

Text usnesení byl schválen 11 hlasy

16. Závěr: Starosta konstatoval, že program dnešního jednání byl vyčerpán, poděkoval přítomným zastupitelům za pozornost a jednání ve 22.00 hodin ukončil.

Miloš Malínský
starosta obce

Mgr. Josef Hájek
místostarosta

Iveta Hrochová
ověřovatel zápisu

Radislav Richtera
ověřovatel zápisu

Příloha č.1

Rozpočtové opatření č.3/2020

Příjmová část			v Kč
3722	2111	Prodej zboží	975,00
	1334	Odvod za odnětí půdy	10 000,00
3399	2111	Letní kino	3 100,00
<u>Celkem příjmy</u>			<u>14 075,00</u>
Výdajová část			v Kč
3912	5151	Studená voda	12 200,00
3745	5169	Kaštany	50 000,00
3399	5169	Kino promítání	13 100,00
<u>Celkem výdaje</u>			<u>75 300,00</u>
<u>Snížení přebytku</u>			<u>61 225,00</u>