

Zápis č. 16
ze zasedání zastupitelstva obce Holohlavy dne 29.01.2024
v zasedací místnosti OÚ Holohlavy

Přítomni: Zuzana Fialová, Mgr. Josef Hájek, Pavel Hojdík, Jan Hovorka, Iveta Hrochová,
Miloš Malínský, Jiří Matějček, Martin Nasvetr, Ing. Jiří Škrabka, Ing. Renáta Špryňarová

Návrhová komise: Pavel Hojdík, Ing. Jiří Škrabka
Ověřovatelé zápisu: Iveta Hrochová, Ing. Renáta Špryňarová
Zapisovatel: Mgr. Josef Hájek

Omluven: Ondřej Brandejs

- Program:**
1. Zahájení a schválení návrhové komise, ověřovatelů, zapisovatele a programu jednání
 2. Schválení zhotovitele výstavby chodníku propojujícího ul. Školní a ul. Lipová
 3. Schválení Dodatku č. 6 k Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor budovy čp. 36
 4. Možnosti instalace a odinstalace vánočního osvětlení
 5. Smlouva o zřízení služebnosti CETIN a.s – Obec Holohlavy – ŘSD
 6. Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Holohlavy
 7. Dohoda o spolupráci – likvidace odpadů
 8. Plán společných zařízení - KoPÚ k.ú. Holohlavy včetně ucelené části Černožice n/L
 9. Těžba dřeva na obecních pozemcích
 10. Schválení dohod o provedené práci zastupitelů obce v roce 2024
 11. Instalace nového osvětlení v kancelářích budovy OÚ
 12. Informace
 13. Diskuse
 14. Usnesení
 15. Závěr

1. Jednání zahájil starosta a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že je přítomno 10 členů, jednání je tedy usnášení schopné. K zápisu posledního jednání nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrhová komise, ověřovatelé a zapisovatel byli schváleni všemi hlasy ve výše uvedeném složení. Starosta přednesl návrh programu.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

2. Zastupitelé byli výběrovou komisí ve složení Miloš Malínský, Martin Nasvetr a Ing. Jiří Škrabka, informováni o průběhu a výsledku otevírání obálek s nabídkami na realizaci výstavby chodníku propojujícího ul. Školní a ul. Lipová.

Zastupitelstvo obce na základě doporučení výběrové komise ve složení Miloš Malínský, Martin Nasvetr a Ing. Jiří Škrabka schválilo firmu Borta s.r.o. provedením výstavby chodníku propojujícího ul. Školní a ul. Lipová za cenu 916 881,- Kč vč. DPH.

Tato firma podala ve výběrovém řízení nabídku odpovídající požadavkům zadávací dokumentace a současně nabídla nejnižší cenu za provedené práce.

Zastupitelé současně pověřili starostu obce uzavřením Smlouvy o dílo s firmou Borta s.r.o. na výstavbu chodníku propojujícího ul. Školní a ul. Lipová za cenu 916 881,- Kč vč. DPH.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

3. Zastupitelé schválili Dodatek č.6 k Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.2009 mezi obcí Holohlavý (pronajímatel) a společností Služby obce Holohlavý s r.o. (nájemce), kterým se stanovuje roční nájemné pro rok 2024 ve výši 1 000,- Kč.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

4. Zastupitelé projednali možnost ponechat vypnuté vánoční osvětlení celoročně na stromech, které jsou v době adventu vždy nasvícené a jsou vždy firmou před adventem instalovány a na začátku následujícího roku zpětně odinstalovány. Celoroční ponechání osvětlení na stromech sice zkrátí jeho životnost, ale cena za pravidelnou instalaci a odinstalaci převyší cenu za nákup nového osvětlení v kratších intervalech.

Po projednání zastupitelé rozhodli ponechat vypnuté vánoční osvětlení celoročně na stromech, které jsou v době adventu vždy nasvícené

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

5. Zastupitelé po projednání schválili Smlouvu o zřízení služebnosti mezi CETIN a.s. (Oprávněný), obcí Holohlavy (Obtížený) a ŘSD ČR (Stavebník), kdy předmětem smlouvy je zřízení služebnosti ve prospěch Oprávněného spočívajícího ve zřízení, provozování a opravách podzemního komunikačního na pozemku parc. č. 444/91k.ú. Holohlavy, který je ve vlastnictví Obtíženého

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

6. Zastupitelé po projednání schválili Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Holohlavy do veřejných rozpočtů územní úrovně mezi obcí Holohlavy (poskytovatel) a městem Smiřice (příjemce), kdy předmětem smlouvy je poskytnutí příspěvku příjemci pro rok 2024 ve výši 12 000,- Kč na nákup knižního fondu Městské knihovny Smiřice.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Zastupitelé po projednání schválili Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Holohlavy mezi obcí Holohlavy (poskytovatel) a Kulturním střediskem Dvorana s.r.o. (příjemce), kdy předmětem smlouvy je poskytnutí příspěvku příjemci pro rok 2024 ve výši 8 500,- Kč na vydávání Zpravodaje Smiřic, Rodova a Holohlav.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

7. Zastupitelé po projednání schválili Dohodu o spolupráci v oblasti likvidace odpadů na území Smiřic a Holohlav mezi obcí Holohlavy a městem Smiřice, kdy předmětem dohody je spolupráce v oblasti odpadů v areálu sběrného dvora v Cukrovarské ulici ve Smiřicích s cílem umožnit občanům obce Holohlavy tento sběrný dvůr využívat.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

8. Zastupitelé po projednání schválili dokumentaci s názvem: Plán společných zařízení – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Holohlavy, vč. ucelené části k.ú. Černožice n/L, zpracované společností GEOVAP, spol. s r.o., Pardubice k datu 25. září 2023.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

9. Starosta seznámil zastupitele se žádostí pana Erbana hospodařícím na pozemcích o vykácení topolů, které jsou v majetku obce Holohlavy, z důvodu jejich staří a obecného ohrožení v případě jejich vyvrácení nebo popraskání při poryvech větru. Tyto stromy se nacházejí na pozemcích p.č. 508/18 , 500/5, 500/9, 517.

Po projednání zastupitelé schválili žádost pana Erbana o vykácení topolů na pozemcích p.č. 508/18 , 500/5, 500/9, 517, které jsou v majetku obce Holohlavy, z důvodu jejich stáří a obecného ohrožení v případě jejich vyvrácení nebo popraskání při poryvech větru. Současně zastupitelé schválili cenovou nabídku Podkrkonošská lesní s.r.o., kdy tato společnost provede vytěžení dřeva topolů na pozemcích p.č. 508/18 , 500/5, 500/9, 517 , úklid klesti a skutečné množství vytěženého dřeva odkoupí od obce Holohlavy za cenu 450,- Kč/m³.

Současně zastupitelé pověřili starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s Podkrkonošská lesní s.r.o., která provede vytěžení dřeva topolů na pozemcích p.č. 508/18 , 500/5, 500/9, 517 , úklid klesti a skutečné množství vytěženého dřeva odkoupí od obce Holohlavy za cenu 450,- Kč/m³.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Dále zastupitele projednali způsob vykácení a následného prodeje dřeva v obecním parku, kde budou na základě dendrologického posudku vykáceny dub a dva javory.

Po projednání zastupitelé schválili pokácení stromů v obecním parku prostřednictvím Smlouvy o dílo a následném prodeji dřeva nařezaného na špalky v délce 1 m obálkovou metodou.

Současně zastupitelé pověřili starostu obce poptávkou zhotovitele pokácení stromů v obecním parku

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

10. Po projednání zastupitelé schválili Dohody o provedení práce členům zastupitelstva obce se jednotnou výší odměny stanovenou na 200,- Kč/hod. na rok 2024:

- panu Ondřejovi Brandejsovi – údržba veřejného osvětlení
- panu Ing. Jirímu Škrabkovi – provedení zápisů do obecní kroniky
- paní Ing. Renátě Špryňarové – kulturní a sportovní činnost
- panu Miloši Malínskému – administrativní činnost na OÚ a provozně technické práce
- paní Ivetě Hrochové – kulturní a zájmová činnost pro občany
- paní Zuzaně Fialové – správa tenisového kurtu
- panu Janu Hovorkovi – správa Sportovního parku a úklid sněhu

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

11. Starosta seznámil zastupitele s návrhem nahradit pro práci nevyhovující osvětlení v kancelářích budovy OÚ a předložil cenovou nabídku INPRO LUCE s.r.o. na instalaci nového osvětlení za cenu 77 440,- Kč vč DPH

Po projednání zastupitelé schválili instalaci nového osvětlení v kancelářích budovy OÚ dodaného INPRO LUCE s.r.o. za cenu 77 440,- Kč vč DPH.

Pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel se 1 hlas (Hrochová)

12. Informace:

- z důvodu nedodělků a závad nebude na doporučení stavební komise stavba Náves Holohlavky obcí Holohlavky převzata
- starosta seznámil zastupitele s cenovou nabídkou projektové kanceláře MDS PROJEKT s.r.o oslovenou KHK za účelem zpracování studie na řešení převedení pěších podél komunikace I/33 v místě řešení akce I/33 Černožice most ev. č. 33-008 a předmětem studie bude samostatný objekt SO 134 – Chodník pro pěší a čistopis dokumentace bude předán nejpozději do konce června roku 2024
- instalaci elektronické úřední desky za cenu 240 000,- vč. DPH provede firma Galileo Corporatiton s.r.o. provozující oficiální internetové stránky obce Holohlavky
- kamerový systém v prostoru návsi je od začátku ledna 2024 v provozu
- obci Holohlavky bylo společností VAK HK a.s. připsáno 2 430 ks akcií

13. Diskuse: Diskuse probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu

Pan Škrabka upozornil na vodou a mrazem poškozený povrch vozovky pod Brodkem s tím, že je potřeba výhledově počítat s její opravou
Na základě této informace bylo diskutováno o výhledovém vyčištění kanalizačních trub vedoucích pod vozovkou pod Brodkem a také o vyčištění koryta potoka Jordán v celé jeho délce na holohlavském území. Bylo i poukázáno na nešvar, kdy někteří obyvatelé ul. U Jordánu, jejichž pozemky sousedí s korytem potoka, sypou na břehy posekanou trávu, která se poté sesouvá do potoka a zanáší jeho koryto.
Starosta tyto podněty prověří a na dalších jednáních zastupitelstva obce navrhne konkrétní řešení jednotlivých podnětů.

Paní Hrochová se opětovně dotázala na opravu střechy márnice. Na tento dotaz starosta odpověděl, že se mu nepodařilo zajistit firmu, která by opravu provedla a navrhuje provést opravu společně s opravou střechy budovy MŠ.
Na základě této informace byl starosta dotázán kdy, kým, jakým materiálem a za jakou cenu bude střecha MŠ opravována. Starosta odpověděl, že vše je v jednání a rýsují se i možné dotace na opravu střechy, ale o všem bude konkrétně zastupitele informovat na dalších zasedáních zastupitelstva. Dále požádal zastupitele poptáním po zhotoviteli opravy střechy márnice.

Dále paní Hrochová poukázala na odfouknutou novou omítku u zdi schodů ke kostelu a navrhla uplatnit reklamaci na nekvalitně odvedenou práci.

Dále se paní Hrochová dotázala, co bylo důvodem instalace čipového zámku u vchodových dveří do posilovny. Starosta jako důvod uvedl zajištění přehledu, kdo a jaký počet osob posilovnu navštěvuje.

Dotazem paní Hrochové bylo upřesněno, že letní kino v Holohlavech bude promítat v roce 2024 dvakrát a to v červnu a září.

14. Usnesení z jednání zastupitelstva obce přečetl Ing. Jiří Škrabka
Text usnesení byl schválen 10 hlasy

15. Závěr: Starosta konstatoval, že program dnešního jednání byl vyčerpán, poděkoval přítomným zastupitelům za pozornost a jednání ve 21.20 hodin ukončil.

Jan Hovorka
starosta obce

Mgr. Josef Hájek
místostarosta

Iveta Hrochová
ověřovatel zápisu

Ing. Renáta Špryňarová
ověřovatel zápisu