

Zápis č. 20
ze zasedání zastupitelstva obce Holohlavy dne 26.10.2020
v Kulturním a stravovacím středisku obce Holohlavy

Přítomni: Ondřej Brandejs, Zuzana Fialová, Mgr. Josef Hájek, Pavel Hojdík, Jan Hovorka, Iveta Hrochová, Karel Jelen, Miloš Malínský, Radislav Richtera, Ing. Jiří Škrabka, Ing. Renáta Špryňarová

Návrhová komise: Pavel Hojdík, Ing. Jiří Škrabka
Ověřovatelé zápisu: Iveta Hrochová, Radislav Richtera
Zapisovatel: Mgr. Josef Hájek

- Program:**
1. Zahájení a schválení návrhové komise, ověřovatelů, zapisovatele a programu jednání
 2. Schválení smluv o poskytnutí finančního příspěvku – DANETA s.r.o
 3. Schválení Smlouvy na pronájem pozemku č. 444/61
 4. Schválení termínu vánočních prázdnin v MŠ
 5. Schválení Smlouvy se zhotovitelem na pořízení Změny č.1 ÚP
 6. Sdělení společnosti VAK HK a.s.
 7. Rozpočtové opatření č. 6/2020
 8. Informace
 9. Diskuse
 10. Usnesení
 11. Závěr

1. Jednání zahájil starosta a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že je přítomno 11 členů, jednání je tedy usnášení schopné. K zápisu posledního jednání nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrhová komise, volební komise, ověřovatelé a zapisovatel byli schválení všemi hlasy ve výše uvedeném složení. Starosta přednesl návrh programu

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

2. Starosta seznámil zastupitele se žádostí Mateřské školy, základní školy a praktické školy Daneta, s.r.o. o finanční výpomoc na úhradu neinvestičních nákladů, kdy zařízení navštěvuje jeden žák s trvalým bydlištěm v obci Holohlavy.

Zastupitelé po projednání schválili Darovací smlouvu mezi obcí Holohlavy (poskytovatel) a Mateřskou školou, základní školou a praktickou školou Daneta, s.r.o. (příjemce), kterou navštěvuje jeden žák s trvalým bydlištěm v obci Holohlavy a kdy předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč určeného na krytí provozních nákladů spojených se zajišťováním činnosti příjemce v roce 2021.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Dále starosta seznámil zastupitele se žádostí Věry Kosinové – Daneta, zařízení pro zdravotně postižené o finanční výpomoc na úhradu neinvestičních nákladů, kdy zařízení navštěvuje jedna klientka s trvalým bydlištěm v obci Holohlavy.

Zastupitelé po projednání schválili Darovací smlouvu mezi obcí Holohlavy (poskytovatel) a Věrou Kosinovou – Daneta, zařízení pro zdravotně postižené (příjemce), které navštěvuje jedna klientka s trvalým bydlištěm v obci Holohlavy a kdy předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč určeného na krytí provozních nákladů spojených se zajišťováním činnosti příjemce v roce 2021.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

3. Zastupitelé projednali Nájemní smlouvu mezi obcí Holohlavy (pronajímatel) a manželi Zelendovými (nájemci) na dobu neurčitou, kdy předmětem smlouvy je pronájem ¼ pozemku parc. č. 444/61 o výměře 500 m² přiléhající k pozemku č. 444/51 za cenu 1,- Kč/m²/rok tedy 500 Kč/rok.

Diskuse:

- paní Hrochová navrhla, aby v budoucnosti došlo k valorizaci cen pronájmu
- zastupitelé se shodli, že v budoucnu se o valorizaci cen může uvažovat, ale v současné době zůstanou ceny pronájmu zachovány

Zastupitelé po projednání schválili Nájemní smlouvu mezi obcí Holohlavy (pronajímatel) a manželi Zelendovými (nájemci) na dobu neurčitou, kdy předmětem smlouvy je pronájem ¼ pozemku parc. č. 444/61 o výměře 500 m² přiléhající k pozemku č. 444/51 za cenu 1,- Kč/m²/rok tedy 500 Kč/rok.

Pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel se 1 hlas (Hrochová)

4. Zastupitelé schválili termín přerušení provozu Mateřské školy Holohlavy o vánočním období v termínu od 23.12 do 31.12.2020.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

5. Zastupitelé schválili zařazení požadavku Statku Kydlinov s.r.o. do projednávané Změny č.1 ÚP Holohlavý, aby v rámci změn byl v ploše označené VL (Plochy výroby a skladování – lehký průmysl) obsahující pozemek p.č. st. 210, k.ú. Holohlavý zapracován a povolen ve „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením přípustného využití těchto ploch a stanovení prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu“ jako účel využití „, stavby pro zemědělskou výrobu „, a jako přípustný účel využití „budovy, sklady a zařízení rostlinné výroby“ a „provozy pro skladování, opravu a údržbu zemědělské techniky. V souvislosti s požadovanou změnou Statek Kydlinov s.r.o. uhradí alikvótní část pořizovacích nákladů na Změnu č.1 ÚP Holohlavý.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Zastupitelé po projednání schválili zařazení požadavku firmy BRUKOV spol. s r.o. do projednávané Změny č.1 ÚP Holohlavý. Jedná se o rozšíření funkční plochy VL – plochy výroby a skladování a v ní stanovených regulativů na pozemcích p.č. 459/3, 459/19 a st. 325. V souvislosti s požadovanou změnou firma BRUKOV spol. s r.o. uhradí alikvótní část pořizovacích nákladů na Změnu č.1 ÚP Holohlavý.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Zastupitelé projednali a následně schválili Smlouvu o dílo - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo pro zpracování Změny č.1 Územního plánu Holohlavý, uzavřené v prosinci 2015 mezi Ing. arch. Karlem Novotným (zhotovitel) a obcí Holohlavý (objednatel), kdy předmětem smlouvy je úprava dokumentace nazvané Změna č.1 Územního plánu Holohlavý za celkovou cenu 163 350,- Kč.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

Dále zastupitelé pověřili starostu obce vypracováním a uzavřením jednotlivých Smluv o poskytnutí investiční dotace na finanční podíl pořízení územně plánovací dokumentace Změny č. 1 ÚP Holohlavý ve výši 30 250,- Kč s TROTINA Auto s.r.o., BRUKOV spol. s r.o. a Statkem Kydlinov s.r.o.

Pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdrželo se 0 hlasů

6. Starosta seznámil zastupitele se sdělením společnosti VAK HK a.s. týkajícím se proti zátopových opatření v obci Holohlavý

Dle sdělení VAK HK a.s. lze urychlit ochranu nemovitostí pomocí zpětné klapky v případech, kde to bude technicky možné. Je připravena pracovní skupina, která s pověřeným zástupcem obce navštíví postupně každou nemovitost, aby se prověřila možnost osazení zpětné klapky.

Za KHP se bude účastnit p. Radim Dus vedoucí střediska kanalizace a Ing. Adam Reil – specialista monitoringu, za VAK HK bude ing. Jan Vlček.

Za obec Holohlavý bude v pracovní skupině zástupce ul. Jabloňová , ul. na Lávkách a ul. Luční. O určení zástupců obce bude jednáno na příštím zasedání zastupitelstva.

7. Zastupitelé po projednání schválili rozpočtové opatření č.6/2020 (viz. příloha č.1)

Pro hlasů proti hlasů zdrželo se hlasů

8. Informace:

- firma Euronet Servis nabízí umístění bankomatu v obci za měsíční pronájem 15 000,- Kč
- krajský audit hospodaření obce proběhne v listopadu
- pozemkové úpravy v k.ú. Holohlavy budou dokončeny v březnu roku 2022 a budou zahrnuty do Změny č.2 ÚP Holohlavy
- po zkušebním provozu se bude řešit osvětlení hřiště s umělým povrchem v areálu Sportovního parku
- dokončuje se dokumentace pro výběrové řízení na realizaci II. etapy akce Náves Holohlavy
- dokončuje se projektová dokumentace na realizaci dopravně bezpečnostních úprav vozovky v ul. Na Lávkách – do konce roku je možné podat na MMR žádost o dotace
- dle střednědobého výhledu rozpočtu obce Holohlavy bude zahájena příprava projektové dokumentace chodníku spojující ul. Lipová a ul. Školní
- na příštím zasedání se bude projednávat, které návrhy investic se budou zahrnovat do přípravy rozpočtu obce na rok 2021
- u Sportovního parku bude ve vánočním období nasvícen smrk

9. Diskuse: Diskuse probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu

- paní Hrochová vznesla dotaz, zda má za obec objednat v příštím roce promítání letního kina
- zastupitelé se shodli, že promítání letního kina v příštím roce může být objednáno

10. Usnesení z jednání zastupitelstva obce přečetl Ing. Jiří Škrabka

Text usnesení byl schválen 11 hlasy

11. Závěr: Starosta konstatoval, že program dnešního jednání byl vyčerpán, poděkoval přítomným zastupitelům za pozornost a jednání ve 21.00 hodin ukončil.

Miloš Malínský
starosta obce

Mgr. Josef Hájek
místostarosta

Iveta Hrochová
ověřovatel zápisu

Radislav Richtera
ověřovatel zápisu

Příloha č.1

Rozpočtové opatření č.6/2020

Příjmová část			v Kč
3412	2132	Pronájem kurtu	1 715,00
<u>Celkem příjmy</u>			<u>1 715,00</u>
Výdajová část			v Kč
3399	5169	Kino	20 955,00
3722	6121	Sběrné místo tříděného odpadu	44 463,00
3722	5021	Bio odpad	3 200,00
<u>Celkem výdaje</u>			<u>68 618,00</u>
<u>Snížení přebytku</u>			<u>66 903,00</u>